

**COMMUNE DE MALZÉVILLE**  
**CONSEIL MUNICIPAL**  
**SÉANCE DU 5 MARS 2020**

**Salle polyvalente Michel Dinet – Place François Mitterrand**

**Conseillers municipaux en exercice : 29**

**Membres présents à la séance : 25**

Bertrand KLING, Jean-Pierre ROUILLON, Marie-José AMAH, Pascal PELINSKI, Malika TRANCHINA, Jean-Marie HIRTZ, Philippe BERTRAND-DRIRA, Daniel THOMASSIN, Stéphanie GRUET, Baptiste PAVOT, Irène GIRARD, Jean-François HUGUENIN-VIRCHAUX, Marie-Claire D'AGOSTINO, Jessica NATALINO, Adrien BONNET, Elisabeth LETONDOR, Pierre BIYELA, Jean-Marc RENARD, Francine VERBRUGGHE, Corinne MARCHAL-TARNUS, Salvatore LIVOLSI, Catherine CHOTEAU-LESNES, Jean-Yves SAUSEY, Marc BARRON, Sylvaine SCAGLIA

**Conseillers absents - excusés** : Béatrice BAURAIN De BERNARDO, Jean-Claude BOULY

**Procurations** : Claire FLORENTIN-POIZOT procuration à Malika TRANCHINA  
Philippe ROLIN procuration à Jean-Pierre ROUILLON

**Votants : 27**

**Secrétaire de séance** : Catherine CHOTEAU-LESNES

**Date convocation** : 28 février 2020

**N°2020-012**

**Objet** : Attribution d'une prime au ravalement de façade obligatoire  
Périmètre 2019 - 32 rue de la République

**Rubrique** : 7.5.2

**Rapporteuse** : Sylvaine SCAGLIA

Monsieur le maire rappelle au conseil municipal que la commune a instauré une campagne de ravalement obligatoire sur une partie de la rue de la République et une partie de la rue de Jéricho, par délibération du 7 février 2019.

Monsieur le maire expose au conseil municipal la demande de prime de ravalement de façade déposée par la SCI SIELEM, représentée par M. Emmanuel OGER, pour un immeuble sis 32 rue de la République.

En application du règlement d'octroi, la commission urbanisme, travaux, environnement et développement durable réunie le 13 février 2020 émet un avis favorable. Au vu du dossier présenté, la prime est fixée comme suit :

Prime de 3 200 euros, correspondant à :

- ✓ 1 600 euros pour le ravalement de la maison ;
- ✓ 1 600 euros pour le traitement du retour de la propriété sur la rue Paul Bert (garages)

(montant TTC des travaux pris en compte de 44 088 euros, prime plafonnée à 2 x 1 600 euros en application du règlement d'octroi),

**Le conseil municipal,  
Après en avoir délibéré à l'unanimité,**

**Décide** de verser la prime municipale d'aide à l'amélioration des façades et à l'embellissement des rues de la commune pour le ravalement de l'immeuble sis 32 rue de la République à la SCI SIELEM, représentée par M. Emmanuel OGER, pour le montant sus indiqué.

Les crédits nécessaires sont ouverts au budget 2020 de la commune.

 Le Maire,  
Bertrand KLING