

**COMMUNE DE MALZÉVILLE  
CONSEIL MUNICIPAL  
SÉANCE DU 19 OCTOBRE 2017**

**Salle du conseil municipal, 14 rue du Général de Gaulle**

**Conseillers municipaux en exercice : 29**

**Membres présents à la séance : 24**

Bertrand KLING, Jean-Pierre ROUILLON, Pascal PELINSKI, Malika TRANCHINA, Jean-Marie HIRTZ, Daniel THOMASSIN, Stéphanie GRUET, Baptiste PAVOT, Jean-Marc RENARD, Irène GIRARD, Béatrice BAURAIN De BERNARDO, Pierre BIYELA, Claire FLORENTIN-POIZOT, Philippe ROLIN, Philippe BERTRAND-DRIRA, Jessica NATALINO, Adrien BONNET, Elisabeth LETONDOR, Francine VERBRUGGHE, Corinne MARCHAL-TARNUS, Jean-Claude BOULY, Salvatore LIVOLSI, Catherine CHOTEAU-LESNES, Marc BARRON.

**Votants : 27**

**Conseillers absents - excusés : Marie-José AMAH, Jean-François HUGUENIN-VIRCHAUX, Marie-Claire D'AGOSTINO, Jean-Yves SAUSEY. Sylvaine SCAGLIA.**

**Procurations : Jean-François HUGUENIN-VIRCHAUX à Pascal PELINSKI,  
Marie-Claire D'AGOSTINO à Bertrand KLING,  
Jean-Yves SAUSEY à Corinne MARCHAL-TARNUS.**

**Secrétaire de séance : Baptiste PAVOT**

**Date convocation : 13 octobre 2017**

**N°2017-083**

**Objet : SPL Grand Nancy Habitat - Avenant N°1 - Contrat In House  
Ravalement de façade Obligatoire - Rues Sadi Carnot-Jéricho-Maurice BARRES**

**Rubrique : 7.1**

**Rapporteur : Daniel THOMASSIN**

Par délibération en date du 11 décembre 2014, le conseil municipal autorisait Monsieur le Maire à signer un contrat in house avec la SPL dans le cadre d'une mission d'animation de la campagne de ravalement de façade obligatoire sur le pont renaissance.

La mission de la SPL est d'une durée de 3 ans, à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2015 pour ce périmètre.

Les propriétaires des immeubles concernés ont un délai de 3 ans pour déposer leur dossier de déclaration préalable, à compter de la réception d'un courrier les informant de leur obligation. Ces courriers ont été réceptionnés par les propriétaires en mars 2015.

Considérant le décalage entre la date de signature du contrat avec la SPL, et le démarrage du délai légal pour le dépôt des dossiers des particuliers pour leur ravalement, il convient de prolonger la durée de la mission avec la SPL jusqu'au 31 mai 2018.

Après avis favorable de la commission Urbanisme, Travaux, Environnement et Développement Durable réunie le 5 octobre 2017, il est proposé de prolonger la mission d'animation de la SPL de 5 mois, pour qu'elle s'achève le 31 mai 2018.

**Le conseil municipal,  
Après en avoir délibéré à l'unanimité,**

**Autorise le Maire à signer l'avenant au contrat « In House » relatif à la prolongation de la mission d'animation de la SPL dans le cadre de la campagne de ravalement de façade obligatoire des rues Sadi Carnot-Jéricho-Maurice BARRES.**



Le Maire,

Bertrand KLING

**COMMUNE DE MALZÉVILLE**  
**AVENANT AU CONTRAT « IN-HOUSE »**  
**CAMPAGNE DE RAVALEMENT DE FAÇADES OBLIGATOIRE**  
**« PÉRIMÈTRE 4 »**  
***rue Sadi Carnot / rue de Jéricho / rue Maurice Barrès***  
***01/01/2015 - 31/12/2017***

Le contrat in-house établi en novembre 2014 pour le périmètre n°4 (rues Sadi Carnot/Jéricho/Maurice Barrès) s'achèvera au 31 décembre 2017.

Les courriers de lancement de cette campagne ont été envoyés par la Mairie en date du **23 mars 2015** et les aides prévues par la commune pour les propriétaires sont accessibles jusqu'au **31 mai 2018**.

En conséquence, il est demandé à la SPL Grand Nancy Habitat de poursuivre sa mission d'animation jusqu'à cette date.

**L'article 5 est ainsi modifié :**

**ARTICLE 5 - DURÉE DE L'AVENANT**

La mission de la SPL est prolongée de 5 mois, et s'achèvera au 31 mai 2018.

**Les autres articles du contrat initial restent inchangés.**

Fait à  
le

***Monsieur Bertrand KLING***  
Maire de Malzéville

***Madame Nelly MONGEOIS***  
Directrice Générale de la SPL GNH