

**COMMUNE DE MALZÉVILLE**  
**CONSEIL MUNICIPAL**  
**SÉANCE DU 17 NOVEMBRE 2016**

**Salle du conseil municipal, 14 rue du Général de Gaulle**

Pour l'"autorité Compétente" par délégation

**Conseillers municipaux en exercice : 29**

**Membres présents à la séance : 21 :** Bertrand KLING, Jean-Pierre ROUILLON, Malika TRANCHINA, Jean-Marie HIRTZ, Anne DUCHENE, Daniel THOMASSIN, Stéphanie GRUET, Baptiste PAVOT, Irène GIRARD, Jean-François HUGUENIN-VIRCHAUX, Béatrice BAURAIN De BERNARDO, Claire FLORENTIN-POIZOT, Philippe ROLIN, Marie-Claire D'AGOSTINO, Jessica NATALINO, Adrien BONNET, Corinne MARCHAL-TARNUS, Jean-Claude BOULY, Catherine CHOTEAU-LESNES, Marc BARRON, Sylvaine SCAGLIA.

**Votants : 29**

**Conseillers absents - excusés :** Marie-José AMAH, Pascal PELINSKI, Elisabeth SERIN, David CARABIN, Philippe BERTRAND-DRIRA, Elisabeth LETONDOR, Salvator LIVOLSI, Jean-Yves SAUSEY.

**Procurations : 8 :**

Marie-José AMAH à Anne DUCHENE  
Pascal PELINSKI à Daniel THOMASSIN  
Elisabeth SERIN à Baptiste PAVOT  
David CARABIN à Bertrand KLING  
Philippe BERTRAND-DRIRA à Jean-Pierre ROUILLON  
Elisabeth LETONDOR à Jean-Marie HIRTZ  
Salvator LIVOLSI à Catherine CHOTEAU-LESNES  
Jean-Yves SAUSEY à Corinne MARCHAL-TARNUS

**Secrétaire de séance :** Marc BARRON

**Date convocation :** 10 novembre

**N° 2016-058**

**Objet :** SPL Grand Nancy Habitat : Avenant N°1 - Contrat In House - Ravalement de façade Obligatoire - Pont Renaissance

**Rubrique :** 7.1

**Rapporteur :** Daniel THOMASSIN

Par délibération en date du 26 septembre 2013, le conseil municipal autorisait Monsieur le Maire à signer un contrat in house avec la SPL dans le cadre d'une mission d'animation de la campagne de ravalement de façade obligatoire sur le pont renaissance.

La mission de la SPL est d'une durée de 3 ans, à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2014 pour ce périmètre.

**COMMUNE DE MALZÉVILLE**  
**AVENANT AU CONTRAT « IN-HOUSE »**  
**CAMPAGNE DE RAVALEMENT DE FAÇADES OBLIGATOIRE**  
**« PONT RENAISSANCE »**  
***rue du Port / rue Sadi Carnot***

Le contrat in-house signé le 30 janvier 2014 s'achève au 31 décembre 2016.

Du fait que les courriers de lancement ont été envoyés par la Mairie en date du **26 mai 2014**, les aides prévues par la commune sont donc accessibles aux propriétaires jusqu'au **31 mai 2017**.

En conséquence, il est demandé à la SPL Grand Nancy Habitat de poursuivre sa mission d'animation jusqu'à cette date.

**L'article 5 est ainsi modifié :**

**ARTICLE 5 - DURÉE DE L'AVENANT**

La mission de la SPL est prolongée de 5 mois, et s'achèvera au 31 mai 2017.

**Les autres articles du contrat initial restent inchangés.**

Fait à  
le

***Monsieur Bertrand KLING***  
Maire de Malzéville

***Madame Nelly MONGEOIS***  
Directrice Générale de la SPL GNH

Les propriétaires des immeubles concernés ont un délai de 3 ans pour déposer leur dossier de déclaration préalable, à compter de la réception d'un courrier les informant de leur obligation. Ces courriers ont été réceptionnés par les propriétaires en mai 2014.

Considérant le décalage entre la date de signature du contrat avec la SPL, et le démarrage du délai légal pour le dépôt des dossiers des particuliers pour leur ravalement, il convient de prolonger la durée de la mission avec la SPL jusqu'au 31 mai 2017.

Après avis favorable de la commission Urbanisme, Travaux, Environnement et Développement Durable réunie le 10 novembre 2016, il est proposé de prolonger la mission d'animation de la SPL de 5 mois, pour qu'elle s'achève le 31 mai 2017.

**Le conseil municipal,  
Après en avoir délibéré à l'unanimité.**

**AUTORISE** le Maire à signer l'avenant au contrat « In House » relatif à la prolongation de la mission d'animation de la SPL dans le cadre de la campagne de ravalement de façade obligatoire du pont renaissance.

Le Maire,

Bertrand KLING

